

Réf. annonce : 9292 - VIAGER LIBRE - VAUX EN COUHE (86)



190 m² — 9 pièces — 5 bedrooms — Rez-de-jardin étage

Référence : 9292

Réf. annonce : 9292 - VIAGER LIBRE - VAUX EN COUHE (86)

A 40 min. au Sud de Poitiers, proche du centre du village et d'un agréable étang de pêche, à 4 Km de Valence en Poitou et de ses commodités (écoles, supermarchés), une belle MAISON de 9 PIECES construite en 2004 sur un beau TERRAIN verdoyant entièrement clos, au calme. Elle se compose :

AU REZ-DE-CHAUSSEE :

Une entrée, un séjour double, une salle à manger, une cuisine aménagée, un couloir, deux chambres avec salle d'eau et w.c. et un w.c. indépendant.

A L'ETAGE:

Un palier, trois chambres, une salle d'eau et un w.c. indépendant.

AU SOUS-SOL:

Un GARAGE double, une CAVE à vin et une PIECE à usage de rangement.

Sols : Carrelages

Superficie : 189,81 m² sur un TERRAIN de 7 079 m²

290,000 €

Chauffage au sol et cheminée, eau chaude par pompe à chaleur



très bien entretenue, double vitrage, beaux volumes, placards à portes coulissantes, climatisation réversible, le séjour.

Etude Lodet Nise
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France

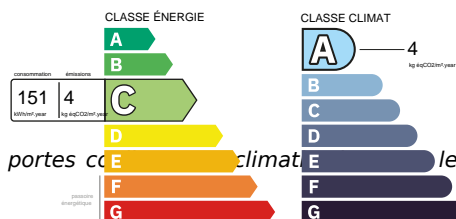
Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40

55 000 euros HAI
+ rente : 1 100 euros/mois indexée

1 TETE : 80 ans (M)

Valeur Vénale : 290 000 euros



Not contractual information

T.F.: Non concerné

Ref.: 9292 - LIFE ANNUITY - Vacant house - VAUX EN COUHE (86)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40