



54 m² — 2 pièces — 1 bedroom — 1er étage

Référence : 9385

Réf. annonce : 9385 - VENTE AVEC RESERVE DU DROIT D'USAGE ET D'HABITATION

ANTIBES (06)

A 20 min. à pied du centre-ville, 15 min. à pied des écoles et 6 min. de la Plage de la Fontonne, dans une résidence construite en 1976 avec PISCINE, un bel APPARTEMENT traversant de 2 PIECES situé au 1er étage (sur 3) avec ascenseur, lumineux, exposition Ouest. Il se compose :

- Un hall d'entrée,
- Une cuisine aménagée semi-ouverte,
- Un vaste séjour,
- Une chambre avec grand placard intégré,
- Une salle de douche avec fenêtre,
- Un w.c. indépendant.

Sols : Carrelages et Parquet

Superficie : 54 m²

Chauffage individuel par convecteurs électriques, eau chaude par cumulus.

Contribution : 167,500 €

• Une CAVE

Etude Lodel - Nice

62 rue Giuffredo

06000 Nice - France

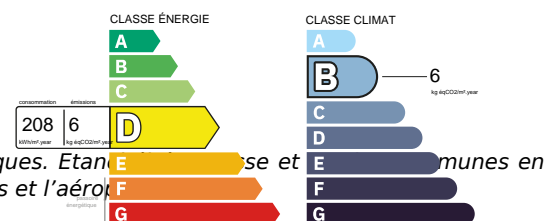
Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40

167 500 euros HAI sans rente

OCCUPE 2 LETES : 76 ans (M) et 80 ans (D)

Valeur Vénale : 250 000 euros



Not contractual information

T.F. : 746 euros dont 166 euros d'OM

Charges : 200 euros / mois

Ref.: 9385 - BARE OWNERSHIP SALES - ANTIBES (06) - Occupied 2-room apart...



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Not contractual information