



52 m² — 2 pièces — 1 bedroom — 3ème étage

Référence : 9418

SOUS COMPROMIS - Réf. 9418 - VIAGER OCCUPE (Libre dans 3 ans) - MENTON (06)

Quartier Gare Routière

Proche de toutes commodités (marché, gare routière et SNCF), dans un immeuble de bon standing, un agréable et lumineux APPARTEMENT de deux pièces, entièrement refait, situé au 3ème étage (sur 7) avec ascenseur, vue citadine dégagée. Il se compose :

- Une entrée avec grand placard,
- Une cuisine séparée (Est) parfaitement aménagée,
- Une salle de séjour sur terrasse Ouest,
- Une chambre (Est) avec grand dressing
- Une salle d'eau,
- Un wc séparé,

Sols : carrelage

Superficie : 51,71 m² + terrasse

Chauffage et eau chaude collectifs

Contribution : 40,000 € / Pension : 1,325 €

• In PARKING au rez-de-chaussée Etude Lodel - Nice
au sous-sol

62 rue Giuffredo

00000 € HAI + RENTE 00000 €

60 € pendant la période d'occupation

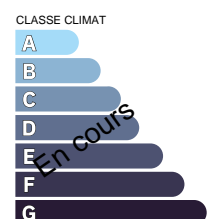
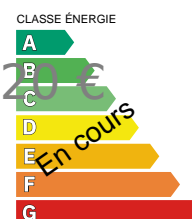


Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Occupe 1 tete : 70 ans (D)

Valeur Vénale : 280 000 euros

Taxe foncière : 1 282 € / AN dont 320 € d'OM



Not contractual information

SOLD - Réf. 9418 - OCCUPIED LIFE ANNUITY (Free in three years) - MENTON...



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40