

Réf. 9219 - NUE PROPRIETE - PARIS (9ème)



71 m² — 2 pièces — 1 bedroom — 2ème étage
Référence : 9219a

Réf. 9219 - NUE PROPRIETE - PARIS (9ème)

Au cœur du vivant et agréable quartier ST GEORGES, entre les métros St Georges et Pigalle, proche de Notre Dame des Lorettes, un charmant et lumineux APPARTEMENT de 2 pièces, 70.90 m², situé au 2ème étage sur 5 avec ascenseur, ensoleillé et au calme, donnant sur un passage privé intérieur, il est composé de :

- Une cuisine aménagée récente,
- Une grande pièce à vivre (salon/salle à manger),
- Une chambre spacieuse,
- Un beau dressing,
- Une salle de douche moderne avec wc,

Sols : carrelage et parquet

Superficie habitable : 70.90 m²

Chauffage et eau chaude individuels gaz

- Une cave au sous-sol

N.B. : Appartement très bien entretenu (peintures refaites récemment), double vitrage, porte blindée.

COMPTANT 595 000 euros HAI sans rente

Occupé 1 têtes : 75 ans (D)

Contribution : 595,000 €

Valeur Venale : 975 000 euros

Etude Lodet - Nice

62 rue Gioffredo

06000 Nice - France

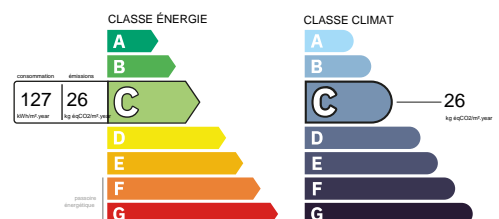
Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40



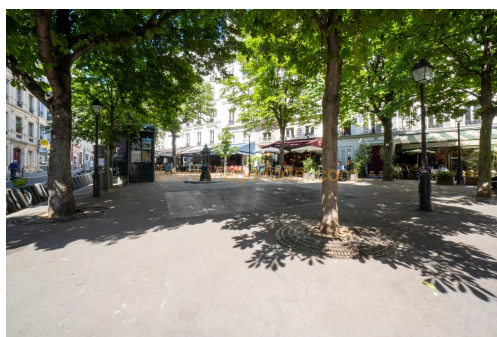
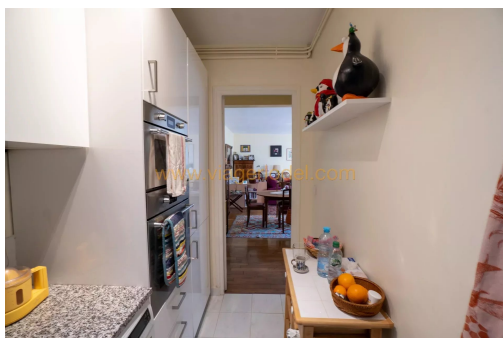
921 euros dont 269 euros de charges
3 euros / mois

Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Not contractual information

Réf. 9219 - BARE OWNERSHIP SALE - PARIS (9ème)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Not contractual information