



103 m² — 4 pièces — 3 bedrooms

Référence : 9305

Réf. 9305 - VENTE AVEC RESERVE DU DROIT D'USAGE ET D'HABITATION - LUNEL (34)

Dans un quartier résidentiel et un cadre de verdure au calme, non loin du centre ville, de tous commerces et commodités, une spacieuse et lumineuse MAISON de plain pied avec une véranda sur terrain arboré de 476 m². Elle se compose de :

- Un hall d'entrée,
- Une cuisine,
- Un séjour / salon,
- Trois chambres,
- Un wc indépendant,
- Une salle d'eau,
- Une véranda.

Sols : carrelage

Superficie : 103.15 m² + véranda de 15 m² sur terrain de 476 m²

Chauffage individuel climatisation réversible
Eau chaude cumulus

- GARAGE avec mezzanine pour stockage
- PARKING
- PARRVOTTIRE



Le bien entretenue, double vitrage, climatisation réversible, véranda de 15 m²,

Etude Lodel - Nice

62 rue Giuffredo
06000 Nice - France

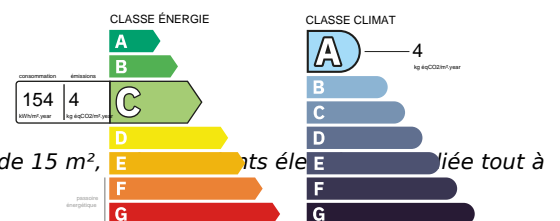
Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40

92 500 euros HAI - SANS RENTE
OCCUPE L'ETETE : 84 ans (H)

Valeur Vénale : 370 000 euros

T.F. : 1 901 euros dont 225 euros d'OM



Not contractual information

Réf. 9305 - BARE OWNERSHIP SALE - LUNEL (34)



Etude Lodet - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40