



105 m² — 4 pièces — 3 bedrooms

Référence : 9365

Réf. 9365 - VENTE AVEC RESERVE DU DROIT D'USAGE ET D'HABITATION - PEZENAS (34)

Située dans une rue terminant en impasse, dans un quartier résidentiel au calme absolu, au sein d'un agréable environnement de verdure, une MAISON, de plein pied, 105 m² sur son terrain de 680 m², elle se compose de :

- Un hall d'entrée,
- Un salon / salle à manger,
- Une cuisine ouverte,
- Trois chambres,
- Une salle d'eau,
- Un wc indépendant.
- Une buanderie,
- Un cellier.

Sols : carrelage

Superficie : 105 m² sur PARCELLE de 680 m²

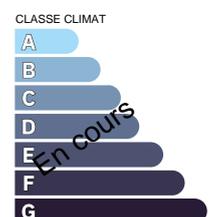
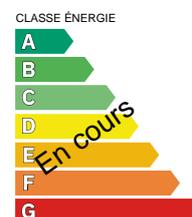
Chauffage par clim réversible, pompe à chaleur électrique,
Eau chaude par cumulus,

Contribution : 225,000 €

• In PARKING,
• Double vitrage, Pelles tout à l'égout
• Étude Lodel - Nice
• 62 rue Gioffredo
• 06000 Nice - France
• Téléphone : +33 4 93 80 75 24
• Fax : +33 4 93 13 08 40

BOUQUEL : 225 000 euros HAI SANS Rente
OCCUPE 2 TETES : 72 ans (M) et 68 ans (D)

Valeur Vénale : 410 000 euros



Not contractual information

Réf. 9365 - BARE OWNERSHIP SALE - PEZENAS (34)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Not contractual information