

SOUS COMPROMIS - Réf. annonce : 9303 - VIAGER OCCUPE - NICE (06)



57 m² — 2 pièces — 1 bedroom — 3ème étage

Référence : 9303e

SOUS COMPROMIS - Réf. annonce : 9303 - VIAGER OCCUPE

NICE (06)

PROCHE BOULEVARD SAINT ROCH

Dans un quartier commerçant proche toute commodités (tram ligne 1 Saint Roch à 100 m., école primaire à 350 m., université Saint Jean d'Angély à 600 m.) dans un immeuble Niçois bien entretenu, un bel APPARTEMENT de 2 PIECES situé au 3ème et avant-dernier étage sans ascenseur, très lumineux. Il se compose :

- Une entrée,
- Une cuisine aménagée, Sud,
- Un séjour d'angle, Sud,
- Une chambre, Ouest,
- Une salle de douche avec w.c. et fenêtre.

Sols : Carrelages

Superficie : 57.01 m²

Chauffage individuel par convecteurs électriques, eau chaude par cumulus.

Contribution : 64,500 € / Pension : 950 €

• Une CAVF

Etude Lodet - Nice
62 rue Giuffredo
06000 Nice - France

Phone : +33 4 93 80 75 24

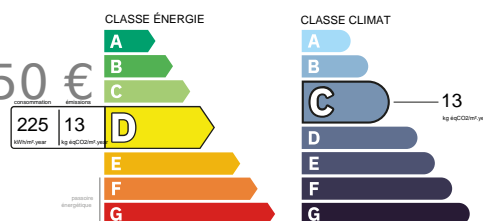
Fax : +33 4 93 13 08 40

UCCUPE 1 IETE : 87 ans (D)

Valeur Vénale : 197 500 euros

T.F. : NC

Charges appt. : 66 euros / mois dont 36 euros locatives



Not contractual information

SOLD - Ref. 9303 - LIFE ANNUITY - NICE (06) Occupied 2-room flat



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40