

Réf. 9349 - VIAGER OCCUPE - ANTIBES (06)



122 m² — 4 pièces — 2 bedrooms — 4ème étage

Référence : 9349

Réf. 9349 - VIAGER OCCUPE - ANTIBES (06)

A 3 km des plages et du centre-ville d'ANTIBES, proche accès A8 SOPHIA / NICE et commerces, dans une très agréable résidence standing gardiennée avec piscine et tennis, au sein d'un très grand parc arboré au calme absolu, un très bel et lumineux APPARTEMENT de 4 pièces de 121,73 m² toit terrasse + véranda et jacuzzi, situé au 4ème étage avec vue panoramique sur mer et montagnes. Il se compose :

- Une entrée,
- Une cuisine aménagée séparée,
- Un grand séjour avec cheminée,
- Une mezzanine chambre/bureau donnant sur le séjour,
- Une véranda avec isolation thermique et phonique de 24m²,
- Deux chambres avec placards intégrés dont 1 suite parentale avec sdd + wc,
- Une salle de douche + wc,
- Nombreux placards.

Sols : carrelage et parquet

Superficie : 121,73 m² + véranda 24 m² + TERRASSE 79,50 m²

Chauffage par climatisation réversible
Fau chaude individuelle gaz



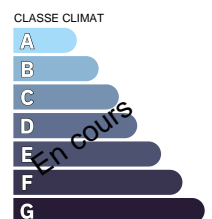
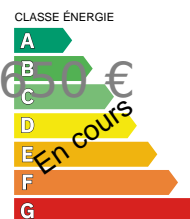
DOUBLE motorisé avec prise voiture électrique
IVITÉ

Etude Lodel - Nice
62 rue Giuffredo
06000 Nice - France

Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40

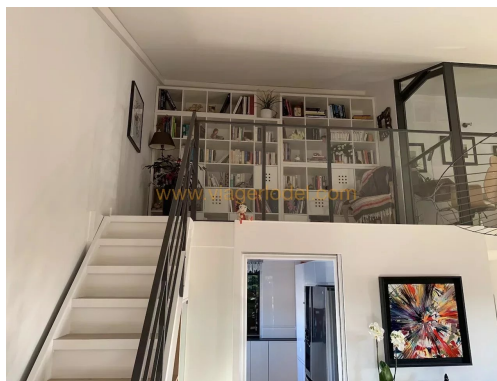
N.B. : Appartement entièrement rénové à neuf. Double vitrage, porte blindée, très belles prestations.



Not contractual information

BOUQUET : 365 000 euros HAI
+ Rente : 2 650 euros / mois indexée

Réf. 9349 - OCCUPIED LIFE ANNUITY - ANTIBES (06)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Not contractual information