

Réf. 9216 - VIAGER OCCUPE SANS RENTE - NEUILLY-SUR-SEINE (92)



99 m² — 4 pièces — 3 bedrooms — Rez-de-chaussée étage Référence : 9216

Réf. 9216 - VENTE RESERVE DROIT D'USAGE ET D'HABITATION - NEUILLY-SUR-SEINE (92)

A 400 m du Palais des Congrès de la Porte Maillot, à 10 mn à pied du Lycée Louis Pasteur et du Bois de Boulogne et 200m. du métro (Château de Vincennes / La Défense) et du RER C, un superbe APPARTEMENT de 4/5 PIECES en rez-de-chaussée sur rue et cour, dans un immeuble Haussmannien datant de 1890, il se compose :

- Une galerie d'entrée,
- Une cuisine,
- Un séjour double avec cheminées en marbre, sur rue,
- Trois chambres,
- Une salle de bains,
- Un w.c. indépendant.

Sols : Moquette sur parquet en chêne d'époque et carrelage pièces d'eau

Superficie habitable : 99,13 m²

- Une CAVE au sous-sol

Chauffage et eau chaude individuel au gaz

N.B. : Appartement bien entretenu. Plafonds avec moulures, belle hauteur sous plafond (3 m). Double vitrage. Porte blindée. Surface et emplacement recherché.

Contribution : 880.000 €

COMPTANT : 880.000 euros HAI sans rente

TE : 85 ans (D)

1 150 000 euros

1000 euros / an dont 133 euros d'OM
1000 euros / mois

Etude Lodel - Nice

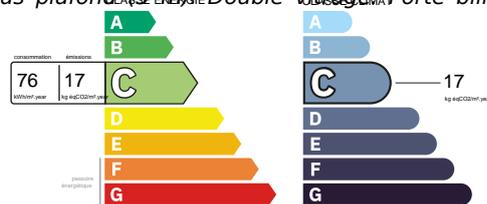
62 rue Gioffredo

06000 Nice - France

Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40

Nombre total de lots : 41 dont 13 principaux
RCP du 03.11.1987



Not contractual information

Réf. 9216 - BARE OWNERSHIP SALE - NEUILLY-SUR-SEINE (92)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Not contractual information