Réf. annonce: 9396 - VIAGER OCCUPE - JUAN LES PINS (06)



82 m² — 5 pièces — 3 bedrooms — 6ème étage **Référence : 9396**

Réf.annonce : 9396 : VIAGER OCCUPE

JUAN LES PINS (06)

A 150 m. de la MER, de la Gare SNCF et des commerces, écoles à proximité immédiates, dans un immeuble construit en 1974, un APPARTEMENT traversant de 5 PIECES lumineux situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur et vue MER, au calme, triple exposition (Est, Sud et Ouest). Il se compose :

- ☐ Une spacieuse entrée avec placard,
- Une cuisine aménagée,
- ☐Un séjour, sur VERANDA et TERRASSE,
- ☐ Un couloir avec placards,
- •□Une chambre avec salle de douche et dressing, □sur VERANDA et TERRASSE,
- ☐Une 2ème chambre sur TERRASSE, côté cour,
- ☐ Une 3ème chambre sur TERRASSE,
- •∏Une salle de bains,
- ☐Un w.c. suspendu avec lave-mains.



N.B.: LAppartement bien entreten La Write Bindee, 301810 81799, volets roulants électriques. Nombreux rangement.

Not contractual information

BOUQUET : 290 000 euros HAI + rente : 1 775 euros/mois indexée OCCUPE 2 TETES : 80 ans (M) et 82 ans (D)

Valeur Vénale : 700 000 euros

Ref.: 9396 - LIFE ANNUITY - JUAN LES PINS (06) - Occupied 5-room apartment



















