

Réf. 9424 - VIAGER OCCUPE - NIORT (79)



100 m² — 3 pièces — 2 bedrooms — Rez-de-jardin étage

Référence : 9424

Réf. 9424 - VIAGER OCCUPE - NIORT (79)

En plein centre Ville, dans un quartier calme, proche de toutes infrastructures utiles, écoles à 5 mn, tous commerces et commodités, une agréable VILLA construite en 2009 de un étage sur rez-de-chaussée, 100 m², sur un TERRAIN de 343m². Elle est composée de :

Au rez-de-chaussée :

- Une cuisine ouverte
- Une pièce à vivre salle à manger / salon, avec poêle à bois,
- Une chambre,
- Une salle d'eau,
- Un wc séparé.

A l'étage :

- Une chambre.

Sols : Parquet flottant

Superficie : 100 m² sur un TERRAIN de 343 m²

Chauffage poêle à bois en fonte et panneaux photovoltaïques.
Eau chaude par chauffe-eau solaire.



Et.

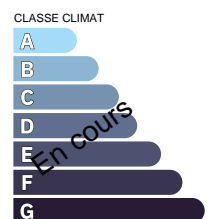
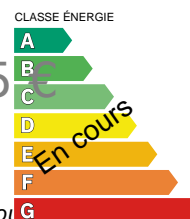
très bien entretenue, double vitrage grand terrain, Bellée au tout à l'égout

BOUQUET : 55 000 euros HAI
+ rente : 475 euros/mois indexée
OCCUPE 1 TETE : 71 ans (M)

62 rue Giuffredo
06000 Nice - France

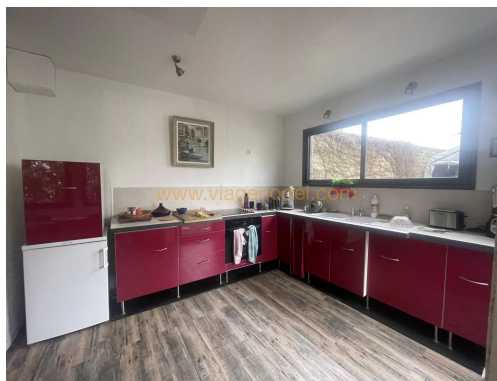
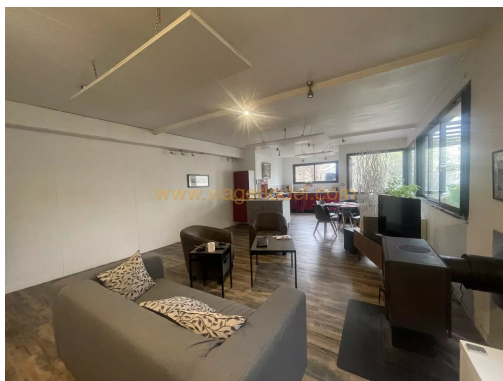
Phone : +33 4 93 80 55 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Valeur Vénale : 220 000 euros



Not contractual information

Réf. 9424 - OCCUPIED LIFE ANNUITY - NIORT (79)



Etude Lodol - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40