



88 m² — 4 pièces — 3 bedrooms

Référence : 9283

Réf. 9283 - VENTE AVEC RESERVE DU DROIT D'USAGE ET D'HABITATION - CLOYES-SUR-LE-LOIR (28)
Les TROIS RIVIERES

Dans un quartier résidentiel très calme, au sein d'un cadre de verdure, dans un lotissement des années 2000 en périphérie du centre-bourg, proche toutes infrastructures utiles, tous commerces et commodités, à moins de 2 heures de Paris, une agréable et lumineuse MAISON de plein pied construite en 2006 de 4 pièces sur son jardin de 616 m².
Elle se compose de :

- Une cuisine aménagée avec cellier en arrière-cuisine, et accès direct au garage
- □ Un séjour traversant Est-ouest,
- □ Un dégagement,
- □ Trois chambres,
- □ Une salle de bains,
- □ Un w.c. séparé.

Sols : carrelage et parquet flottant

Superficie : 87,93 m² sur parcelle de 616 m²

Chauffage par radiateur à effet complété par convecteurs électriques. Eau chaude par cumulus

Etude Lodel - Nice

62 rue Gioffredo

06000 Nice - France

phone +33 4 93 30 75 24

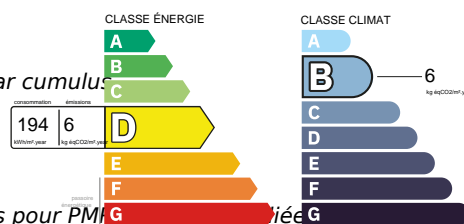
Fax +33 4 93 13 08 40



I parfaitement entretenue. Toutes les portes intérieures sont prévues pour PMR

BOUQUET : 93 000 euros HAI SANS PENTE
OCCUPE 1 TETE : 77 ans (D)

Valeur Vénale : 151 900 euros



Not contractual information

Réf. 9283 - BARE OWNERSHIP SALE - CLOYES-SUR-LE-LOIR (28)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40