

Réf. 9435 - VIAGER OCCUPE - MISON (04)



90 m² — 4 pièces — 3 bedrooms

Référence : 9435

Réf. 9435 - VIAGER OCCUPE - MISON (04)
(Village pittoresque entre Durance et Buëch)

Au calme et disposant d'une magnifique VUE PANORAMIQUE, agréable MAISON de constructeur de 2007 située à l'entrée d'un hameau, de plain-pied et sans vis-à-vis, sur un agréable terrain de 5 880 m² avec piscine, dans une vaste région touristique (randonnées, vol libre, baignades, kayak, ski...) et bénéficiant d'un bel ensoleillement, la villa est composée comme suit :

- ☐ Une entrée et dégagement,
- ☐ Un séjour-salle à manger, ouvrant sur terrasse Sud-est,
- ☐ Une cuisine équipée ouverte sur le séjour,
- ☐ Trois chambres avec placards ou penderie,
- ☐ Une Salle de bains,
- ☐ Un WC indépendant.

Sols : carrelages à l'identique dans toute la maison

☐ Superficie habitable : 90 m² + deux Grandes TERRASSES dallées dont une de 30 m² abritée à l'Est.

☐ Chauffage électrique avec radiateurs fonte à accumulation,
Eau chaude par Cumulus.

Contribution : 67,500 € / Pension : 600 €

• ☐ GARAGE de 15 m² attenant à la maison, Lodel - Nice

pour camping-car et ABRIS-JARDIN

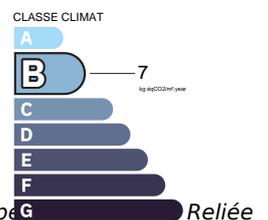
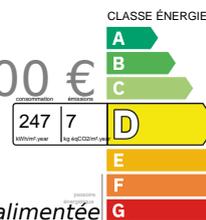
8 avec abri télescopique et POOL-HOUSE.

06000 Nice - France

en Bon Etat. Jardin entretenu. Double vitrage. Cuisine à insert « alimentée

out. Zone d'Activité Commerciale à 5 min en voiture. Fax : +33 4 93 13 08 40

Accès autoroutier aisé.



Bouquet 67 500 € HAI + rente 600 €/mois indexée

2 têtes : 75 ans (D) et 77 ans (H)

Not contractual information

Réf. 9435 - OCCUPIED LIFE ANNUITY - MISON (04)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

Not contractual information