

# Réf. 9251 - VIAGER OCCUPE - TOREILLES (66)



109 m<sup>2</sup> — 5 pièces — 3 bedrooms

Référence : 9251B

Réf. 9251 - VIAGER OCCUPE - TOREILLES (66)

Dans un quartier résidentiel très calme, à proximité immédiate du Centre Ville, avec toutes les infrastructures utiles, maison médicale, tous commerces et commodités, à 1,5 km de Toreilles Plage, une agréable MAISON des années 2000 entièrement refaite à neuf, de 109 m<sup>2</sup>, 5 pièces, un étage sur rez-de-chaussée, sur son terrain piscinable de 508 m<sup>2</sup>.

Elle se compose de :

Rez-de-chaussée

- Un entrée,
- Un salon / salle à manger,
- Une cuisine aménagée,
- Deux chambres,
- Une salle de bains,
- Un wc indépendant,
- Un cellier.

Etage

- Une chambre avec salle de douche et wc,

Soles : carrelage

Contribution : 57,500 € / Pension : 650 €

Superficie : 109 m<sup>2</sup> sur terrain de 508 m<sup>2</sup> de Lodel - Nice



62 rue Gioffredo  
06000 Nice - France

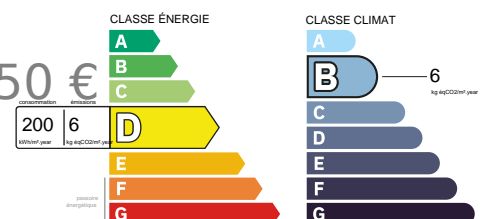
Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40

N.B. : MAISON entièrement refaite, en parfait état. Reliée tout à l'égout

BOUQUET : 57 500 euros HAI

+ rente mensuelle de 650 euros indexée



Not contractual information

# Réf. 9251 - OCCUPIED LIFE ANNUITY - TOREILLES (66)



Etude Lodel - Nice  
62 rue Gioffredo  
06000 Nice - France  
Phone : +33 4 93 80 75 24  
Fax : +33 4 93 13 08 40