

Réf. 9356 - VENTE EN NUE PROPRIETE - CROLLES (38)



429 m² — 14 pièces — 3 bedrooms

Référence : 9356

Réf. 9356 - VENTE EN NUE PROPRIETE - CROLLES (38)
Vallée du Grésivaudan

A découvrir absolument, très belle bâtisse en pierres, du XVIIIème dans son parc arboré et éclairé, avec piscine au sel 6x12 - pool house - garages - jeu de boules - bassin - puit et source et une belle vue montagne. Au calme, parfaitement rénovée dans un style actuel, la propriété comprend une habitation de quelques 280 m² carrez luxueusement équipée, ET une dépendance de quelques 120 m² carrez, très bien entretenue avec sa cour séparée et procurant un revenu annuel de 14 400 €.

HABITATION :

- Un sas d'entrée chauffé,
- Un dégagement et un wc avec point d'eau,
- Une pièce à vivre de 53 m² avec salle à manger et séjour cheminée, ouverte sur une grande terrasse Sud-ouest,
- Une cuisine aménagée lumineuse et fonctionnelle,
- Une salle bibliothèque bureau,
- Un home cinéma,
- Une salle de douche avec wc,
- Un bel escalier,
- Deux chambres avec penderies,
- Une chambre parentale avec salle de bains, baignoire et douche,
- Une laverie et un wc avec point d'eau,
- Compteur après mansardés 68 m² + salle d'eau et wc,

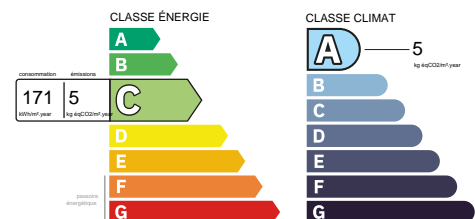
Contenu de l'offre : 928,750 €



ITOYEN LOUE AVEC ENTREE INDEPENDANTE :
escaliers avec local technique et grands placard,
à vivre traversante de 40 m² avec cheminée
équipée,

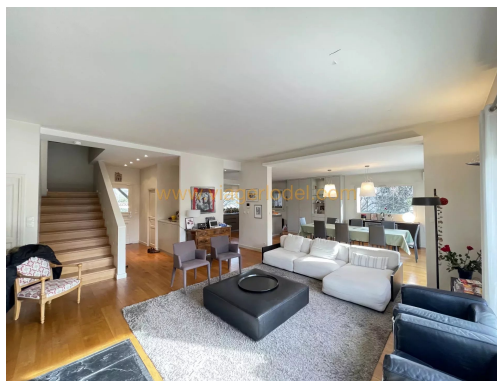
- Une salle de bains,
- Une lingerie avec wc,
- Un escalier bois avec palier,
- Trois à quatre chambres mansardées avec velux,
- Un wc séparé,

Etude Lodet - Nice
87 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40



Not contractual information

Réf. 9356 - BARE OWNERSHIP SALE - CROLLES (38)



Etude Lodet - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40