



143 m<sup>2</sup> — 4 pièces — 3 bedrooms — Rez-de-jardin étage

Référence : 9092b

Réf. annonce : 9092 - VENTE AVEC RESERVE DU DROIT D'USAGE ET D'HABITATION

SAINT MAIME (04)

A 20 min. de Manosque, dans un quartier résidentiel calme, une agréable VILLA construite en 2007 sur un terrain plat avec arrêt de bus pour Manosque à 100m. et proche commodités (commerces de proximité et école). Elle se compose :

AU REZ-DE-CHAUSSEE :

- Un hall d'entrée,
- Une cuisine équipée ouverte avec coin repas,
- Un séjour double,
- Deux chambres,
- Une salle d'eau et un w.c. indépendant.

A L'ETAGE:

- Une mezzanine,
- Une chambre avec salle d'eau, w.c. et dressing.

Sols : Carrelages

Superficie 142,89 m<sup>2</sup> sur TERRAIN de 2 251 m<sup>2</sup> €

Étude Lodel - Nice  
82 rue Griffré

06000 Nice - France

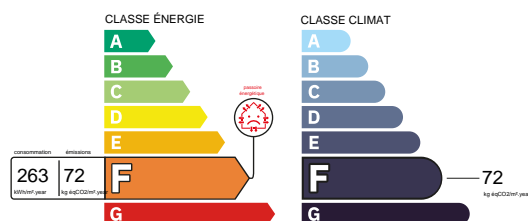
Phone : +33 4 93 80 75 24

Fax : +33 4 93 13 08 40

N.B. : Villa bien entretenue, double vitrage, climatisation réversible (au RDC), eau d'arrosage par pompe (rivière). Maison reliée au tout à l'égout.

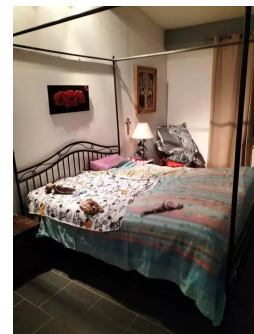
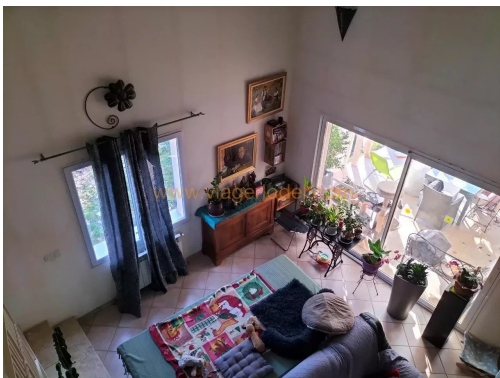
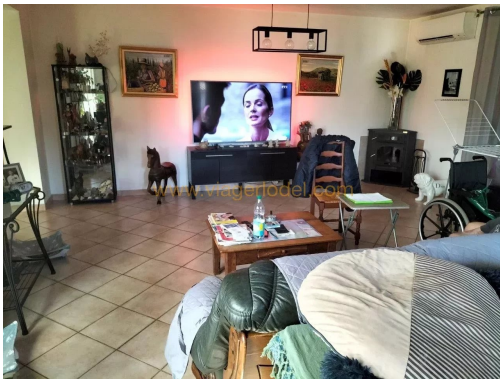
COMPTANT : 220 000 euros HAI sans rente

OCCUPE 2 TETES : 81 ans (M) et 77 ans (D)



Not contractual information

Ref.: 9092 - BARE OWNERSHIP - SAINT MAIME - Occupied 4-room house



Etude Lodel - Nice  
62 rue Gioffredo  
06000 Nice - France  
Phone : +33 4 93 80 75 24  
Fax : +33 4 93 13 08 40