



149 m² — 6 pièces — 4 bedrooms — Plain-pied étage

Référence : 9409

Réf. annonce : 9409 - VENTE AVEC RESERVE DU DROIT D'USAGE ET D'HABITATION

NIMES (30)

Dans un quartier résidentiel à 2 Km du centre-ville (bus à 200m, écoles maternelle, primaire et secondaire à proximité), au sein d'un environnement de verdure, arboré et très calme, une MAISON de plain-pied. Elle se compose :

- Un hall d'entrée,
- Un salon
- Une salle à manger,
- Une cuisine aménagée avec arrière-cuisine,
- Trois chambres,
- Une salle de bains,
- Un w.c. indépendant.

Sols : Carrelage

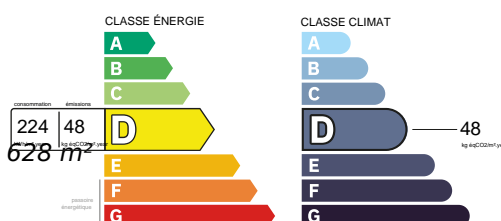
Chauffage central et eau chaude par chaudière gaz.

Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France

49 m² (100 m² la maison, 49 m² le studio) sur un TERRAIN de 628 m²
O (chambre, séjour, cuisine et salle d'eau avec w.c.)
SE de 16 m².

Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40

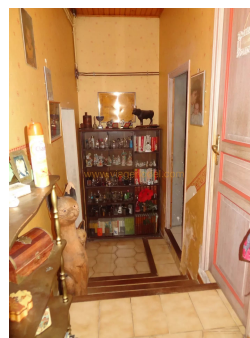
N.B. : Maison à rafraîchir.



Not contractual information

COMPTANT : 130 000 euros HAI sans rente

OCCUPE 1 TÊTE : 76 ans (D)



Etude Lodel - Nice
62 rue Gioffredo
06000 Nice - France
Phone : +33 4 93 80 75 24
Fax : +33 4 93 13 08 40